

## Famille

### INFORMATIONS

#### CODE PRODUIT

DPF187B

#### PUBLIC CONCERNÉ

Notaires et collaborateurs pratiquant le partage judiciaire

#### NIVEAU

■ Expert

#### DURÉE

🕒 0.5 jour(s) (3,5 heures)

### PRÉREQUIS

Connaissances générales en droit de l'indivision.

#### MODALITÉS D'EXÉCUTION

Formation en présentiel ou Visioformation

#### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Type de formation : inter, intra ou commandé

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des

stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuelle de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en oeuvre pédagogique par des exemples pratiques et des mises en situation professionnelles illustrant la théorie

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée

#### MODALITÉS TECHNIQUES

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct) ; accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

#### MODALITÉS D'ENCADREMENT

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

#### MODALITÉS DE SUIVI ET APPRÉCIATION DES RÉSULTATS

Emargement par les stagiaires participants et l'intervenant

Feuille d'emargement signée ou régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence

Évaluation à chaud à l'issue de la formation :

- un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;
- un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

### REMISE D'UNE ATTESTATION

Une attestation de fin de stage est remise à chaque stagiaire à l'issue de la formation

## Pratique notariale de la procédure de partage judiciaire : une demi-journée de questions choisies

### OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Déterminer les différentes étapes d'une procédure de partage.
- Identifier avec précision les missions du notaire commis
- Maîtriser les prescriptions impératives s'appliquant au notaire commis

### CONTENU

#### PALLIATIFS PRÉVENTIFS À UNE PROCÉDURE DE PARTAGE JUDICIAIRE

- Redéfinition du partage amiable en présence d'un indivisaire taisant
- Mécanismes du droit de l'indivision : art. 815 et suivants du Code civil

#### INTRODUCTION DE LA PROCÉDURE ET ORIENTATION DU DOSSIER

- Conditions de recevabilité de la procédure et justificatifs à produire
- Procédure de partage simple et procédure de partages complexes
- Différents acteurs de la procédure
- Désignation du notaire

#### DÉROULEMENT DE LA PROCÉDURE

- Suppression du procès-verbal d'ouverture des opérations et conséquences
- Licitatation des immeubles
- Mission du notaire : contenu/délai/ portée des décisions judiciaires/rémunération
- Conditions du recours à l'expertise
- Fonction du juge commis

#### DÉNOUEMENT DE LA PROCÉDURE

- Procès-verbal de dits
- Décision d'homologation
- Réalisation du partage et tirage au sort