

## FORMATIONS PAR FILIERE

### Entreprise

<b>Structurer son office notarial en 2025 suite aux réformes fiscales et sociétaires</b> <i>DDE005P - Niveau : Pratique courante - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
13/11/2025 - 09h00 / 17h00	Bastien CELIE-REYNOUARD	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

<b>Augmentation, réduction de capital, cession de titres : aspects juridiques et fiscaux</b> <i>DDE045A - Niveau : Expert - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
28/11/2025 - 09h00 / 17h00	Jean-Baptiste CHELLE, Estelle PALAYER	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Famille

<b>Liquidation de communauté : méthode et réflexes</b> <i>DPF021I - Niveau : Pratique courante - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
04/09/2025 - 09h00 / 17h00	Gulsen YILDIRIM	Marseille, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

<b>Parcours successions 6 jours : la pratique courante des successions de A à Z</b> <i>DPF804A - Niveau : Pratique courante - 42 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
Du 09/09/2025 au 14/11/2025	Elisabeth LAFARGUE-TUFFREAU	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

<b>Usufruit, quasi-usufruit : 40 questions de pratique notariale en droit de la famille, du patrimoine et des sociétés</b> <i>DPF050A - Niveau : Pratique courante - 14 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
10/09/2025 et 11/09/2025	Julie URION, David EPAILLY	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Tour d'horizon des difficultés opérationnelles et des blocages en matière de succession et de partage

DPF297A - Niveau : Expert - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
02/10/2025 - 09h00 / 17h00	Barthélémy BARTHELET	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### La pratique notariale du partage judiciaire

DPF187E - Niveau : Expert - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
27/11/2025 - 09h00 / 17h00	Sarah TORRICELLI-CHRIFI, Alexandra ROBERVAL	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

## Formalités

### Panorama des formalités commerciales les plus courantes

FPP002M - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
13/10/2025 - 09h00 / 17h00	Catherine LANNES	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

## Gestion de l'office

### La prétaxe : estimer le coût des actes et informer le client

GDL244A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
18/09/2025 - 09h00 / 17h00	Carolyn BOURGUIGNON MOERMAN	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Comment taxer les actes courants ?

GDL058A - Niveau : Pratique courante - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
25/09/2025 et 26/09/2025	Emmanuel DORE	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio



### Une journée pour s'initier à la taxe des actes en droit immobilier

GDL273A - Niveau : Initiation - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
24/10/2025 - 09h00 / 17h00	Florence FARGE	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio

### Pratique des honoraires : savoir utiliser l'honoraire libre et comment le présenter ?

GDL181A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
18/11/2025 - 09h00 / 17h00	Nicolas NICOLAIDES	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Le B.A BA de la taxe des actes

GDL136A - Niveau : Initiation - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
04/12/2025 et 05/12/2025	Carolyn BOURGUIGNON MOERMAN	FREJUS, Provence-Alpes-Côte d'Azur (83) ou Visio

### Le tableau de bord : ateliers pratiques

GDL102A - Niveau : Pratique courante - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
09/12/2025 et 10/12/2025	Georges HESLOT	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

## Immobilier

### Fiscalité du bail à construction et du bail emphytéotique en pratique

DIC081A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
09/09/2025 - 09h00 / 17h00	Denis ROCHE	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio

### Initiation aux mécanismes de la TVA immobilière

DIC022P - Niveau : Initiation - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
10/09/2025 - 09h00 / 17h00	Denis ROCHE	Marseille, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio



### Les clés pour bien traiter un dossier de vente

DIC190A - Niveau : Initiation - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
18/09/2025 et 19/09/2025	Hervé BLANC	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Le B.A.BA de la VEFA

DIC067A - Niveau : Initiation - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
18/09/2025 - 09h00 / 17h00	Delphine PELET	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Faisons le point sur le lotissement

DIC023A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
02/10/2025 - 09h00 / 17h00	Luc MANETTI	Nice, Provence-Alpes- Côte d'Azur (06) ou Visio

### Protection de l'acquéreur emprunteur : condition suspensive de prêt et régime du contrat de prêt

DIC289A - Niveau : Pratique courante - 3 h 30 min

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
03/10/2025 - 09h00 / 12h30	Mathieu SOULIE	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Clientèle étrangère et immeuble situé en France : acquisition et transmission

DIC065A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
07/10/2025 - 09h00 / 17h00	Marjorie DEVISME	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Loi littoral et pratique notariale : maîtriser l'essentiel en une journée

DIC348A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
10/10/2025 - 09h00 / 17h00	Vincent LE GRAND	Nice, Provence-Alpes- Côte d'Azur (06)



### Les clés pour la rédaction de l'avant-contrat de vente

DIC070R - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
13/10/2025 - 09h00 / 17h00	Jean-Sébastien VACON	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio

### Initiation au calcul d'une plus-value immobilière

DIC218A - Niveau : Initiation - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
14/10/2025 - 09h00 / 17h00	Denis ROCHE	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

### Gestion locative d'habitation : du mandat à l'entrée du locataire dans les lieux

DIC391A - Niveau : Pratique courante - 7 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
16/12/2025 - 09h00 / 17h00	Alexandre LEVILLAIN	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

## Management et Communication

### Optimiser son management grâce à la PNL

CEI157A - Niveau : Pratique courante - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
09/10/2025 et 10/10/2025	Catherine CAPALDO	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13)

### Développer ses compétences managériales avec la communication

CEI158A - Niveau : Pratique courante - 14 h

Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
17/11/2025 et 18/11/2025	Catherine CAPALDO	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13)



## Négociation immobilière

<b>Parcours négo +</b> <i>NEX260A - Niveau : Pratique courante - 70 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
Du 26/11/2025 au 27/03/2026	Julie URION, Mathieu SOULIE, Laetitia Farre - Vial, Emin TARHAN, Gwenaëlle DURAND-PASQUIER, Thierry MARCHAND, Marianne GENEVRIER, James HAILLOT O'CONNOR, Anne CUVELIER-HUTIN, Philippe ADAM, Alexandre SAVOYE	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13)

## Patrimoine

<b>La SCI : l'apprivoiser pour la proposer</b> <i>GDP029A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
10/10/2025 - 09h00 / 17h00	Denis ROCHE	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

<b>Stratégie du démembrement de propriété : pièges et chausse trappes</b> <i>GDP094A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
30/10/2025 - 09h00 / 17h00	Yan FLAUDER	Aix en Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur (13) ou Visio

<b>Exploitation locative d'un immeuble ancien : choisir les meilleures options juridiques et fiscales</b> <i>GDP025A - Niveau : Expert - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
27/11/2025 - 09h00 / 17h00	Yan FLAUDER	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio

## Rural

<b>Les contours juridiques d'intervention de la SAFER : SAFER ou pas SAFER</b> <i>DRU025A - Niveau : Pratique courante - 7 h</i>		
Date(s)	Formateur(s)	Lieu(x)
03/11/2025 - 09h00 / 17h00	Stéphane BERRE	Nice, Provence-Alpes-Côte d'Azur (06) ou Visio

